

Wieviel Geld habe ich zur Verfügung?

Einnahmen-Ausgaben-Check

Datum:

Monatliche Einnahmen aller Antragsteller:	€
Nettoeinkommen	
Urlaubs- /Weihnachtsgeld	
Regelmäßige Nebeneinkünfte	
Mieteinnahmen	
Renten	
Kindergeld	
Zinseinkünfte	
Unterhalt	
Sonstiges	
Summe Einnahmen	€

Monatliche Ausgaben aller Antragsteller:	€
Lebensmittel, Kleidung	
Versicherungsbeiträge	
Körperpflege und Gesundheit	
Nebenkosten im neuen Haus (ca. 2,50 €/m ²)	
Kosten Auto (auch Rücklage für Neuanschaffung)	
Vorhandene Kredite (Rate)	
Sparen	
Urlaub, Freizeit, Hobby	
Telefon	
Hautiere	
Sonstiges	
Summe Ausgaben	€

Saldo

Einnahmen - Ausgaben

€

Saldo Einnahmen - Ausgaben

Soviel Darlehen können Sie sich leisten:

Schnelle Rechenformel:

$$\frac{\text{Saldo} \times 12 \times 100}{4}$$

=

+ Eigenkapital

+ Eigenleistung

+ sonstiges

= Finanzielle Größenordnung für Ihr Haus

Bitte beachten Sie:

Diese finanzielle Größenordnung gibt Ihnen einen ersten Anhaltspunkt über Ihre finanziellen Möglichkeiten beim Eigenheimkauf oder Eigenheimbau.
Bei der Baufinanzierung selbst kommt es natürlich auf einige Voraussetzungen mehr an.
Durch verschiedene Darlehens- sowie Tilgungsformen, wie auch durch staatliche Förderung können sich Ihre finanziellen Möglichkeiten noch verändern.
Auch berücksichtigen Darlehensgeber weit mehr Voraussetzungen zur Darlehensgewährung.